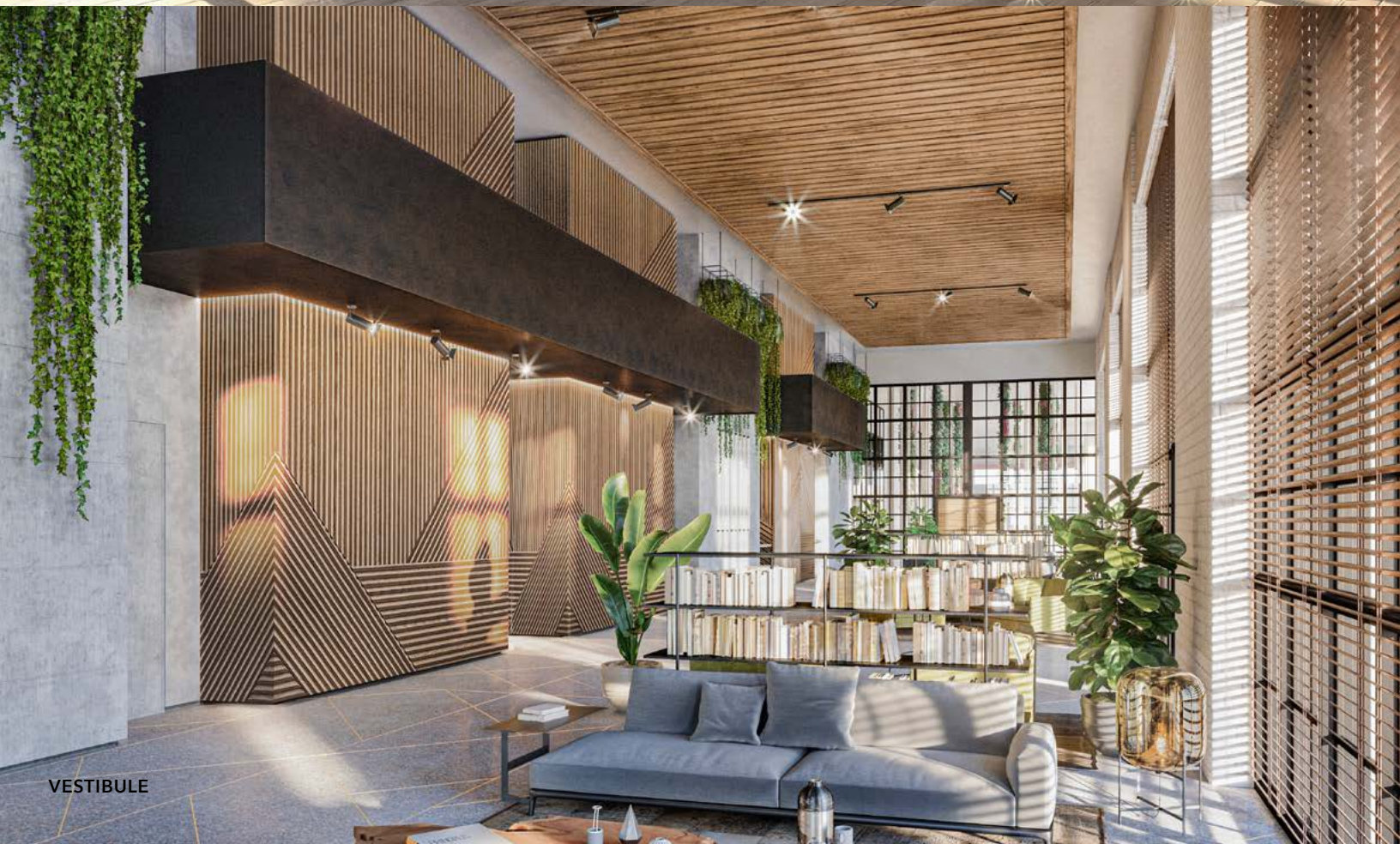
O NOVO CONCEITO DE PROPRIEDADE

NATIIVO MIAMI, O PRIMEIRO EDIFÍCIO PROJETADO, CONSTRUÍDO E LICENCIADO PARA COMPARTILHAMENTO DE CASAS.

NATIIVO™ / MIAMI

LOBBY



VESTIBULE

MORADIAS TOTALMENTE ACABADAS E MOBILIADAS A PARTIR DE US$ 350 MIL

CONCEITO DO EDIFÍCIO E COMODIDADES

INTERIORES INSPIRADOS EM LUXO URBANO PELA URBAN ROBOT

6.000 M² DE COMODIDADES NO EDIFÍCIO, INCLUINDO:

/ Piscina moderna tipo resort com cabanas ao redor
/ Bar e lounge no nível da piscina
/ Lounge de co-working 24 horas por dia/7 dias por semana
/ Salas de reunião privativas e espaço de eventos com sacada exclusiva
/ Academia de ginástica moderna e totalmente equipada com TVs HD e áudio sem fio
/ Salas com equipamentos da Peloton
/ Área de ioga com varanda
/ Sala de recreação para crianças
/ Saunas seca e a vapor
/ Spa com salas para tratamento de massagem
/ Salas com armários para homens e mulheres com chuveiros e vestiários
/ Salão de jogos

A VANTAGEM DO DESTINO A MIAMI

AEROPORTO MIA /
22 MI DE VISITANTES / ANO

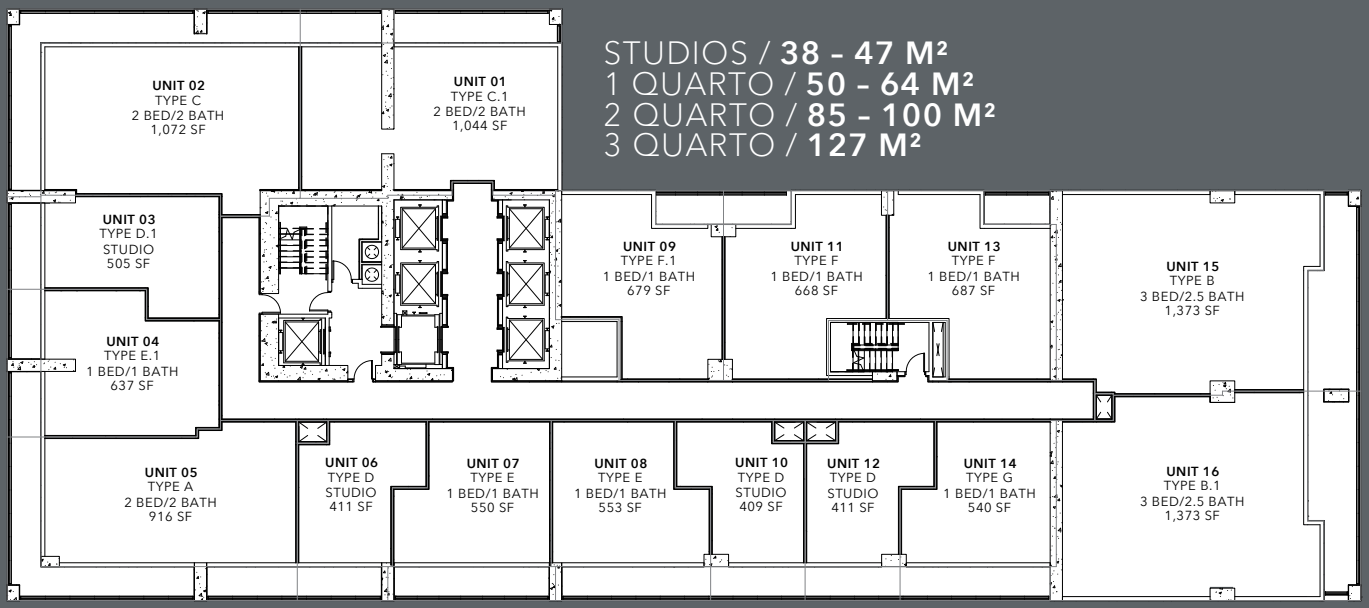
PORTO DE CRUZEIROS DE MIAMI /
MAIS DE 6 MI DE PASSAGEIROS / ANO

MIAMI DADE COLLEGE /
30.000 ESTUDANTES

BAYSIDE MARKETPLACE /
15 MI DE VISITANTES / ANO

VIRGIN TRAINS USA /
MAIS DE 10 MI DE VISITANTES ESPERADOS / ANO

PLANTA PRINCIPAL



STUDIOS / **38 - 47 M²**
1 QUARTO / **50 - 64 M²**
2 QUARTO / **85 - 100 M²**
3 QUARTO / **127 M²**

VISTA PARA A ÁGUA

SALES CENTER / TEN MUSEUM PARK
1040 BISCAYNE BLVD., 3RD FLOOR, MIAMI, FL 33132
1 888 / NATIIVO [628 4486] | NATIIVOMIAMI.COM

@NATIIVOMIAMI #OWNNATIIVO #STAYNATIIVO

MAIS UM PROJETO POR Newgard
VENDAS E MARKETING CERVERA REAL ESTATE•1969
ARQUITETURA ARQUITECTONICA
DESIGN DE INTERIORES E PAISAGISMO URBAN ROBOT ASSOCIATES

DECLARAÇÕES VERBAIS NÃO PODEM SER CONSIDERADAS COMO DECLARAÇÕES PRECISAS DA INCORPORADORA. PARA DECLARAÇÕES PRECISAS, CONSULTE ESTA BROCHURA E OS DOCUMENTOS EXIGIDOS PELA SEÇÃO 718.503 DOS ESTATUTOS DA FLÓRIDA, A SEREM FORNECIDOS POR UMA INCORPORADORA A UM COMPRADOR OU LOCATÁRIO. ESTES MATERIAIS NÃO PRETENDEM SER UMA OFERTA DE VENDA OU SOLICITAÇÃO DE COMPRA DE UMA UNIDADE NO CONDOMÍNIO. AS OFERTAS SÓ PODERÃO SER FEITAS CONFORME O PROSPECTO (CIRCULAR DE OFERTA) DO CONDOMÍNIO, E NENHUMA DECLARAÇÃO DEVERÁ SER CONSIDERADA, A MENOS QUE FEITA NO PROSPECTO OU NO CONTRATO DE COMPRA APLICÁVEL. EM HIPÓTESE ALGUMA, NENHUMA SOLICITAÇÃO, OFERTA OU VENDA DE UMA UNIDADE NO CONDOMÍNIO SERÁ FEITA EM QUALQUER ESTADO OU PAÍS, OU PARA RESIDENTES DELE, EM QUE TAIS ATIVIDADES SEJAM ILEGAIS. A COMPRA DE UM IMÓVEL É UMA DECISÃO SIGNIFICATIVA. A INCORPORADORA NÃO FAZ DECLARAÇÕES SOBRE QUALQUER POTENCIAL DE LUCRO FUTURO, NENHUMA CONSIDERAÇÃO SOBRE VALORES, LUCRO POTENCIAL, VANTAGENS FISCAIS, POTENCIAL INVESTIMENTO OU DEPRECIAÇÃO SOBRE A AQUISIÇÃO DE UMA UNIDADE, NEM VANTAGENS FINANCEIRAS OU MONETÁRIAS RELACIONADAS À MESMA. NÃO SÃO FEITAS DECLARAÇÕES OU REPRESENTAÇÕES SOBRE BENEFÍCIOS FISCAIS OU ECONÔMICOS DERIVADOS, SE HOUVER, PELOS COMPRADORES, REFERENTES À AQUISIÇÃO E/OU PROPRIEDADE DE UMA UNIDADE. QUAISQUER IMAGENS E DESIGNS ILUSTRADOS NESTE FOLHETO SÃO RENDERIZAÇÕES CONCEITUAIS ARTÍSTICAS, BASEADAS EM PLANOS DE DESENVOLVIMENTO PRELIMINARES, E ESTÃO SUJEITAS A ALTERAÇÃO, SEM AVISO PRÉVIO, RELATIVAS ÀS INFORMAÇÕES APRESENTADAS NOS DOCUMENTOS DE OFERTA. TAIS MATERIAIS NÃO ESTÃO EM ESCALA E CONDOMÍNIO E COM RESPEITO ÀS VENDAS DE UNIDADES NO CONDOMÍNIO.